

AAB 45

Hermed indkaldes til bestyrelsesmøde **tirsdag den 16. juni 2026 kl.18.00** på afdelingskontoret.

DAGSORDEN nr. 6: **REFERAT nr. 6**

1. Godkendelse af referat af mødet den 5.maj 2026.

- *Referatet blev godkendt.*

2. Økonomi.

- Kassererens meddelelser.
- *Ingen meddelelser*
- Budgetopfølgning.
- *Budget for første kvartal gennemgået, intet særligt at bemærke.*
- DV-plan 2027 er revideret sammen med Th. Jørgensen.
- *Forslaget, der skal forelægges på afdelingsmødet den 7. sept., taget til efterretning*
- Tilbud på maling af garageporte.
- *Tilbuddet er for højt, første tilbud accepteret, så arbejdet kan sættes i gang.*
- Tilbud fra Falck på serviceaftaler røgalarmer og brandventilation
- *Tilbuddene accepteret.*
- Garageporte, nye porte i stedet for maling.
- *Nye porte vil blive sat på DV-plan om et antal år. Bestyrelsen undersøger muligheder for at forhøje lejen for garager og erhvervslejemål.*
- Lynafleder, til forebyggelse af skader på elektroniske funktioner.
- *Det undersøges, om der kan etableres en sikring af elektronik for varmestyring og låsesystemer, en lynafleder. EH*
- Fuger ved kviste.
- *Arbejdet sættes i gang.*
- Bygningsgennemgang.
- *BN orienterede om gennemgangen. Der vil komme en rapport.*
- Brand i køkken, hvad skal der gøres? (skadesrapport er printet ud)
- *Brandskaden er anmeldt til forsikringen.*
- Personaleforhold.
- *Der er ansat en "Sommerfugl"(vikar) til hjælp i de grønne områder. Ansættelsen gælder i 3 måneder.*

3. Henvendelse fra beboere.

- Henvendelse vedr. vandskade i lejlighed i nybyg.
- *Sagen er håndteret med beboeren.*
- Henvendelse med spørgsmål til forskellige forhold i afd. 45.
- *PH svarer beboeren.*
- Henvendelse vedr. støj fra nabo.
- *BN svarer beboeren.*
-

4. Øvrige emner til orientering og evt. beslutning.

- Referat af formødet i Skovlunde/Ballerup afdelinger forud for Repræsentantskabsmødet.
- *JH og BN refererede fra mødet.*
- Parkeringsforhold.
- *MVJ arbejder fortsat på at få aftalt en ordning og en skiltning, der fungerer for alle i området ved restauranten. Derudover vil afdelingen rette henvendelse til Ballerup kommune om mulighed for at etablere parkering langs Ballerup boulevard ud for afd. 45 i lighed med resten af strækningen gennem Skovlunde*
- Yousee.
- *Der er forhold i vores Foreningsaftale, som kræver et møde med Yousee, MVJ.*
- Parknet.
- *Vores lokale net blev ramt af lynet, forbindelsen er genoprettet, men måske skal der sk noget mere med nettet? MVJ holder møde med Parknet om dette.*
- Haveudvalgets forslag vedr. fællesarealer ved nybyg.
- *Forslaget blev godkendt, dog med et par tilføjelser, der vil blive skrevet indinden det forlægges afdelingsmødet.*
- Sikkerhedsnet ved boldbanen.
- *Afventer.*
- Forberedelse af ordinært afdelingsmøde, herunder indkaldelse, forslag, valg, praktiske forhold m.v.
- *De første aftaler vedr. indkaldelse m.v. kom på plads*
- Socialt arrangement for bestyrelsen.
- *Det aftaltes, at JH sender invitation.*

5. Eventuelt

- *Intet at notere.*

6. Næste møde er aftalt til **mandag den 13. juli 2026 kl. 17.30!**

OBS nyt møde den 25.08. 2026 kl. 18.00

Skovlunde den 13. maj 2026.

BN

Referat den 17.06.2026

BN

