

Skovlunde den 3.oktober 2025

Hermed indkaldes til bestyrelsesmøde **tirsdag den 7. oktober 2025 kl. 18.00** på afdelingskontoret.

DAGSORDEN: **Referat nr.9**

1. Godkendelse af referat nr. 8 af mødet den 16. september 2025.

- *Referatet blev godkendt.*

2. Økonomi.

- Kassererens meddelelser.
- *Ingen meddelelser.*
- Forberedelse af DV-mødet.
- *Mødet afholdes mandag den 13. oktober 2025 kl. 12.00*
- Status på "småhusprojekt", tilbud på vaskeribygningen.
- *Skuret i gården ved restaurant er klar til maling. Der indhentes endnu et tilbud på filsnings af vaskeri. I mødelokalet er arbejdet i gang.*
- Ulovlig el i lejlighed.
- *Der er aftalt en løsning på problemet.*

3. Henvendelser fra beboere.

- Tidligere henvendelse vedrørende skadedyrsbekæmpelse og Beboerklagenævnets afgørelse.
- *Beboeren havde indbragt sagen om håndtering skadedyr i sit lejemål. Beboerklagenævnet har afgjort sagen til afdelingens fordel og oplyst at afdelingen har foretaget bekæmpelsen korrekt.*

4. Øvrige emner til orientering og evt. beslutning.

- Adgangskontrol i klubberne.
- *Videoovervågningen stoppes straks. PH orienterer klubben. Afventer herefter Team-juras udtalelse og vejledning.*
- Referat af afdelingsmødet til gennemgang.
- *Referatet sendes pr mail til bestyrelsen, som udtaler sig om eventuelle rettelser/tilføjelser. Referatet vil herefter blive omdelt og lagt på hjemmesiden.*
- Vinterberedskab.
- *PH har indgået aftale med de to ejendomsfunktionærer om vinterberedskab.*
- Udvalget vedr. råderet, orienterer.
- *Udvalget retter mailadressen i brevet til nybyggeriet, (afd45@aab.dk) er den rigtige adresse.*
- Hækkeklipping, bede og plejeplan.
- *Emnet drøftet.*
- Efterårskonference.
- *AC og PH deltager.*

- Ny alarm.
- *Der blev orienteret.*

5. Eventuelt

- Forespørgsel om praktikant/fleksjobber.
- *Tages op med vores medarbejdere.*
- Røglugt i kælder.
- *Der sendes brev til brugere ikælderen.*
-

6. Næste møde planlagt til den 11. november 2025 kl. 18.00

Referat den 08.10.2025

BN