

Skovlunde den 5.november 2023

Hermed indkaldes til bestyrelsesmøde **tirsdag den 7.november 2023 kl 18.00** på afdelingskontoret.

DAGSORDEN: REFERAT

0. Ledende ejendomsfunktionær Jesper Lollesgaard deltager.

- Orientering og spørgsmål vedr. aktuelle sager bl. a. om flg.:
- *Varmeproblemerne i nybyggeriet er nu løst, der uddeles brev om brugen af gulvvarmen.*
- *Der er en rørskade på varmerøret til 95-103, det er under reparation.*

1. Godkendelse af referat af mødet den 9. oktober 2023.

- *Referatet blev godkendt.*

2. Økonomi:

- Kasseregnskab til gennemgang og underskrift.
- *Gennemgået og underskrevet.*
- Budgetopfølgning
- *Gennemgået og taget til efterretning.*
- Forberedelse af DV-plan 2025, opfølgning på nuværende plan og evt. nye emner.
- *JL og BN gennemgår rapporten om Bygningssyn 2023 med henblik på behov for finansiering af reparationer.*
- Kassererens meddelelser.
- *Afdelingen må ikke håndtere kontanter efter 1. januar 2024.*
- Personaleforhold.
- *PH orienterede.*
- Nybyggeri, udvalget vedr. udearealer.
- *BN orienterede om udvalgs møder. Kompankonsulent var inviteret til møde. Hun vil udarbejde forslag på baggrund af besigtigelse og samtalen på mødet.*
- Henvendelse fra Baldersbo vedr. opsætning af net ved boldbane.
- *PH og BN mødes med formanden for Baldersbo afd.9 mandag den 13. november 2023 for at aftale nærmere om praktiske forhold med finansiering af net og opsætning.*
- Restaurantbygningen, afslutning på projekt?
- *Efter bestyrelsesmødet er der indkaldt til møde tirsdag den 14. nov. 2023 for besigtigelse af projektet.*

3. Henvendelser fra beboere.

- Vedr. udkørsel ved Malmparken og vaskeriudvalg.
- *PH har talt med beboeren om dette.*
-

4. Øvrige emner til orientering og evt. beslutning.

- Årlige møde med klubber planlægges.
- *Mødet fastsættes til foråret 2024, AC sender brev til klubformændene.*
- Orientering om SMS-service.
- *MVJ orienterede om dette og meddelte, at alle beboere nu kan være med. Der skal stadig orienteres på anden vis, da alle ikke er med på sms!*
- Efterårskonferencen, orientering.
- *PH, JH og AC orienterede om en god konference. Der udsendes en jubilæumsbog 110 år.*
- Julefrokost for bestyrelsen??????????
- *1. marts 2024!*

5. Eventuelt.

- *Intet at notere*

6. Næste møde er planlagt til tirsdag den 5. december 2023 kl.18.30.

Referat den 11.november 2023

BN