

AAB 45

Skovlunde den 6. oktober 2023

Hermed indkaldes til bestyrelsesmøde **mandag den 9. oktober kl.18.00** på afdelingskontoret.

Fraværende med afbud AC

DAGSORDEN:**REFERAT**

1. Godkendelse af referat af mødet den 12.september 2023.

- *Referatet blev godkendt.*

2. Økonomi.

- Kasseregnskab til gennemgang og underskrift.
- *Regnskabet gennemgået og underskrevet.*
- Kassererens meddelelser.
- *Ingen meddelelser.*
- Personaleforhold, referat af personalemøde.
- *PH refererede fra personalemødet den 15.09.2023.*
- Nybyggeri, udvalget vedr. udearealer er indkaldt til møde den 12. oktober kl. 18.30. orientering om TV-pakke.
- *Drøftelse af forhold omkring TV-pakke og opsigelser. BN orienterede om udvalget vedr. udearealer. Der er igen problemer med kloaksystemet. PH har bedt rådgivere se på, om det er den rigtige løsning, der er valgt. Der er pt et gravearbejde i gang på den nye P-plads. Vestforbrændingen har uden varsel valgt grave p. g. a. problemer med pumpebrønd.*
- Restaurantbygningen, renovering status.
- *PH gav orientering, som blev taget til efterretning.*
- Vinduesgennemgang, udbudsbrev formuleres.
- *BN forelagde et forslag til "udbudspapir", PH vender tilbage.*
- Noter fra ledende ejendomsfunktionær.
- *Noterne blev gået igennem, BN orienterer JL om bestyrelsens svar på noterne.*

3. Henvendelser fra beboere.

- Henvendelse vedr. flytning af pullert-lampe.
- *Der afventes tilbud fra elektriker.*

4. Øvrige emner til orientering og evt. beslutning.

- Vaskeriudvalg, der er fem, der har ønsket at deltage.
- *Udvalgets arbejde indledes primo 2024, fra bestyrelsen deltager PH, AC, desuden deltager JL.*
- Serviceaftale med Norlys vedr. ladestandere. + serviceftale med Belfor.
- *Begge aftaler sendes til team-jura i AAB.*
- Pjece om klubberne i afd.45, forslag til gennemsyn.
- *Fin pjece, som nu bliver trykt. AN er på opgaven.*

5. Eventuelt

- *Facebooksiden drøftet, enighed om, at der ikke er behov for ændringer.*

6. Næste møde er aftalt til 7. november 2023 kl. 18.30

- *Næste møde afholdes den 7. november 2023 **kl 18.00***

BN

Referat den 10.10. 2023-10-10

BN