

# AAB 45

Skovlunde den 2.april 2023

Hermed indkaldes til bestyrelsesmøde **tirsdag den 4.april kl. 18.30** på afdelingskontoret.

DAGSORDEN: **Referat.**

## 1. Godkendelse af referat fra mødet den 14. marts 2023.

*-Referat blev godkendt.*

## 2. Økonomi.

- Kasseregnskab til gennemgang og underskrift.
- *Kasseregnskab gennemgået og underskrevet.*
- Budgetopfølgning for første kvartal (udsat fra seneste møde)
- *Der er intet kommet til opfølgning.*
- Underskrift af årsregnskab.
- *De fleste i bestyrelsen har nu skrevet under.*
- Kasserens meddelelser, herunder orientering om kursus vedr. indkøb og effektivisering.
- *JH orienterede og anbefalede AABs hjemmeside, hvor alle indkøbsaftaler findes.*
- Personaleforhold, herunder annoncering og drøftelse af overgangsperiode til ny medarbejder.
- *Stillingen som "ledende ejendomsfunktionær" er nu slået op.*
- Vaskeripriser, genoptages fra sidste møde.
- *Udsættes endnu engang.*
- Byggeri, afleveringen er udsat til 11. april 2023, der gennemgang af udvendige dele den 12.april kl. 13-14.
- *Forventes afleveret efter planen den 11.04. 2023. Indflytning den 15.04.2023.*
- Restaurantbygningen, arkitekten har tilpasset projektet til budget, så det er klar til igangsætning.
- *PH har ikke accepteret de foreslåede besparelser.*
- Lovpligtig gennemgang af legepladser, mindre skader at reparere.
- *BN gennemgår rapporten med AO og får igangsat nødvendige reparationer.*
- Vinduesgennemgang, intet svar på mail?
- *Der er intet nyt, PH kontakter firmaet. PS: der i dag den 06.04 mail fra tømreren, der vender tilbage snarest.*

## 3. Henvendelser fra beboere.

- *Der har været nogle få henvendelser vedr. nybyggeri og forhold ved indflytning.*

## 4. Øvrige emner til orientering og eventuel beslutning.

- AAB har fået ny direktør
- *Den nye direktør hedder Peter Basland, og er ansat pr 11. april 2023.*
-

- AAB opfordrer til at yde bidrag til jubilæumsbog.
- *Ingen umiddelbare ideer til bidrag her fra.*
- 
- Mellemværende med Baldersbo
- *PH finder en dag til evt. møde med relevante personer.*

**5. Eventuelt**

- *Der blev spurgt til forhold på lofter i forhold til bemærkning i Bygningsgennemgang 2022.*
- *Der er reserveret lokale til den 31.05 og den 12.06.*

**6. Næste møde er planlagt til den 9.maj 2023 kl. 18.30**

- *Efter anmodning fra formanden ændredes mødedagen til **den 4.maj 2023 kl.18.30** vel vidende at der kontoråbent denne dag.*

***Referat den 6.april 2023***

***BN***